

ASTRA



Yıldızlara yakarın

ASTRA
DASİSTANBUL





BOLU'da, yaşam biçimini
yeniden şekillendirdik.
Marka bilinirliđi yüksek,
yapı ve yaşam kalitesi odaklı,
müstakil konfor ve sosyal
yaşamın sentezlendiği,
bađlamına ve beklentilerinize
duyarlı bir proje ürettik.


tasarım
kalite
konfor

ASTRA



ASTRA





site değil
mahalle yaşamı

- İdeal bir lokasyon
- Çok olanaklı bahçe düzeni
- Eşsiz peyzaj tasarımı
- Mahalle kültürü odaklı
- Estetik duyarlılığa sahip
- Etaplanabilir yürüyüş yolu
- Yüksek güvenli altyapı
- Yeni nesil yalıtım teknolojisi
- Çocuk parkı ve kum havuzu
- Çok amaçlı Spor sahası
- Bağımsız garajlar
- Mobil uyumlu akıllı ev sistemi
- Özel tasarımı standart donanım



ideal
konum



Anadolu Otoyolu 320 m
D-100 Karayolu 314 m
Toplu Ulaşım 300 m
Şehirlerarası Terminal 700 m
Yakıt İstasyonu 1.8 km

14 BURDA AVM 367 m
ÖZDİLEK AVM 481 m

Otel Hampton by Hilton 514 m
Otel Karpalace 1.5 km

Hastane (AİBÜ Tıp Fakültesi) 5.3 km
Hastane (Özel Çağış) 5.1 km
Hastane (Ruh Sağlığı Merkezi) 2.1 km
Hastane (Ağız ve Diş Sağlığı) 2.2 km

Abant İzzet Baysal Üniversitesi 6.4 km

Koroğlu Parkı 2 km
Masal Parkı 630 m

Şehir Merkezi 3.8 km
Belediye 4.6 km



ASTRA



Anadolu Otoyolu
BOLU BATI Gişeler

Masal Parkı

Terminal

Özdişlek AVM

14Burda AVM

Hampton by Hilton

AIBÜ Kavşağı



Yapı kalitesi, yaşam kalitesidir.
gerçek konfor sadece ve sadece
nitelikli bir üretim ile mümkündür.
Ömür boyu sürecek bir
kalite beklentisindeyseniz
siz de ASTRA'lı olabilirsiniz.

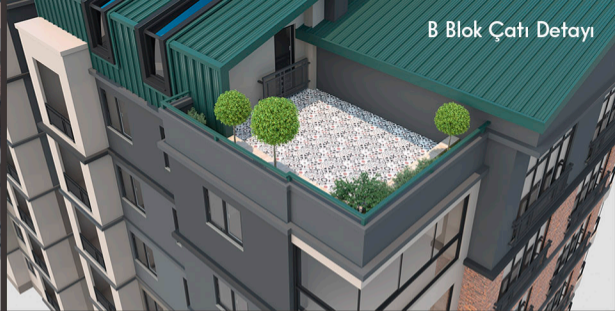

DASİSTANBUL



Tasarımıyla eşsiz,
her ayrıntısıyla farklı.

ASTRA





ASTRA

standart donanım



*Mutfak donanımına Üçlü Ankastré Set dahildir.

mutfak



ASTRA

standart donanım



banyo 1



banyolar



banyo 1



banyo 2

*Banyo donanımları çamaşır, kurutma vb. makinelerini, tablo ve aksesuarları içermez.

standart donanım



*Antre donanımları ayakkabı, giysi, tablo ve aksesuarları içermez.

antreler



antre



antre



antre



dubleks antre



dubleks antre



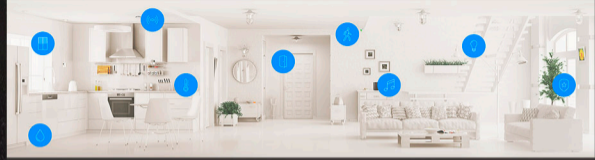
dubleks antre



daire girişleri



giriş donanımı



Aydınlatma Yönetimi
Perde-Store Kontrolü
Priz Yönetimi
Gelişmiş İklimlendirme Kontrolü
Multimedya Sistemleri Kontrolü
Sesli Komut Desteği
Güvenlik ve Takip Kameraları
Hırsız Caydırma Sistemi

Esnek Senaryo Yönetimi

Oluşturulan senaryolar sayesinde, tek bir dokunuşla veya otomatik olarak pek çok sistemin çalışma şeklini ve sıralamasını kontrol edebilirsiniz.

İnterkom

Kapıdaki kişiyle görüntülü ve sesli olarak görüşebilirsiniz. Ayrıca güvenlik veya apartman görevlisi ile görüşebilir, isteklerinizi yazılı mesaj ile iletebilirsiniz. Komşularınızla ücretsiz konuşabilir, site içi toplu mesajlar gönderip, duyurular yayımlayabilirsiniz.

Sensörler

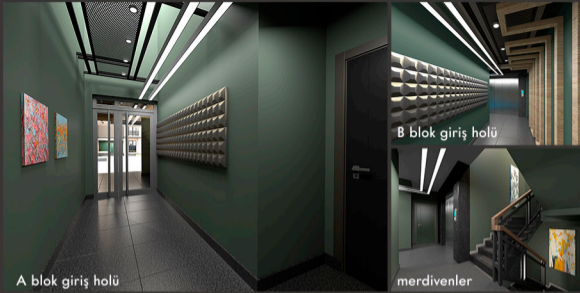
Sensör altyapısı sayesinde; ortamdaki istenmeyen her türlü durumu anında algılar, gerekli önlemleri alır ve evinizde olmasanız bile sizi haberdar eder. Yangın, gaz kaçağı, su baskını, hırsız, kapı ve pencere açılması, cam kırılması, gibi tehlikeler algılandığında sistem otomatik olarak alarmı çalıştırır ve tüm ışıkları açıp kapatarak tehlikenin dışarıdan fark edilmesini sağlar. Gerekliyse gaz ve su vanalarını kapatır ve acil durum aydınlatmalarını çalıştırarak evden güvenli bir çıkış ortamı sağlar.

... ile içiniz hep rahat olur



ASTRA

ortak alanlar



A blok giriş holü

B blok giriş holü

merdivenler

sosyal alan



otopark



otopark



apartman holü

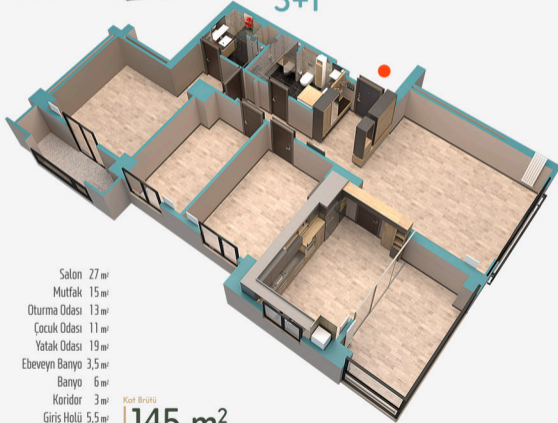


Yıldızlara yakın



BLOK
AZEMİN KAT

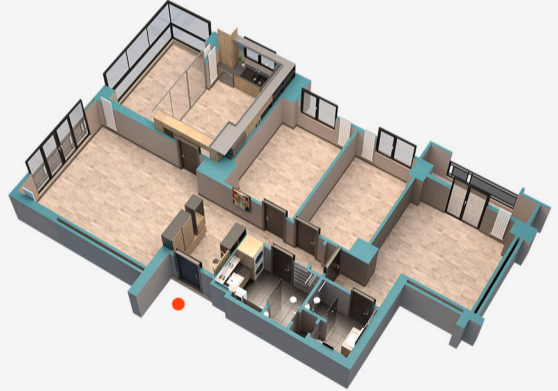
3+1



- Salon 27 m²
- Mutfak 15 m²
- Oturma Odası 13 m²
- Çocuk Odası 11 m²
- Yatak Odası 19 m²
- Ebeveyn Banyo 3,5 m²
- Banyo 6 m²
- Koridor 3 m²
- Giriş Holü 5,5 m²
- Balkon 11 m²

Kat Brütü

145 m²





BLOK
A1-6. KAT

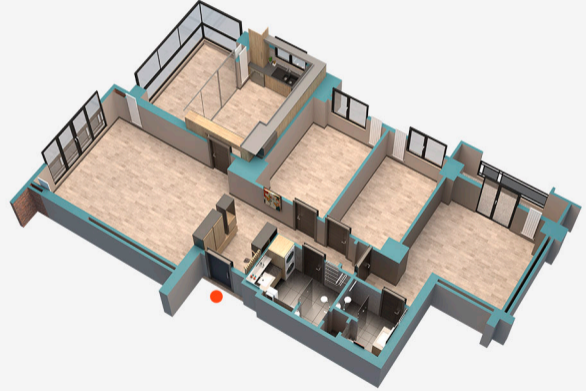
3+1



- Salon 30 m²
- Mutfak 15 m²
- Oturma Odası 13 m²
- Çocuk Odası 11 m²
- Yatak Odası 19 m²
- Ebeveyn Banyo 3,5 m²
- Banyo 6 m²
- Koridor 3 m²
- Giriş Holü 5,5 m²
- Balkon 1 11 m²
- Balkon 2 5 m²

Kat Brütü

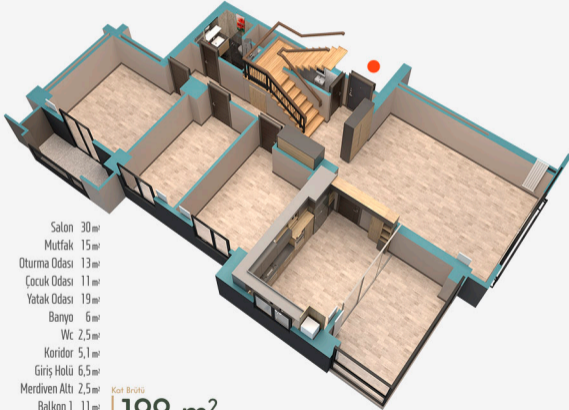
148 m²





BLOK
A7. KAT

4+2 DUBLEKS



- Salon 30 m²
- Mutfak 15 m²
- Oturma Odası 13 m²
- Çocuk Odası 11 m²
- Yatak Odası 19 m²
- Banyo 6 m²
- Wc 2,5 m²
- Koridor 5,1 m²
- Giriş Holü 6,5 m²
- Merdiven Altı 2,5 m²
- Balkon 1 11 m²
- Balkon 2 5 m²

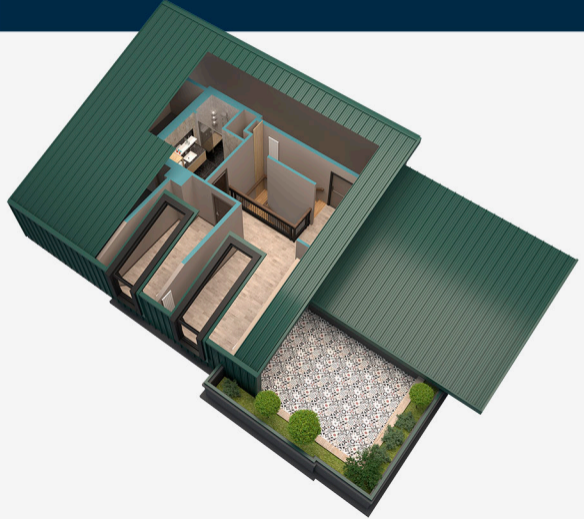
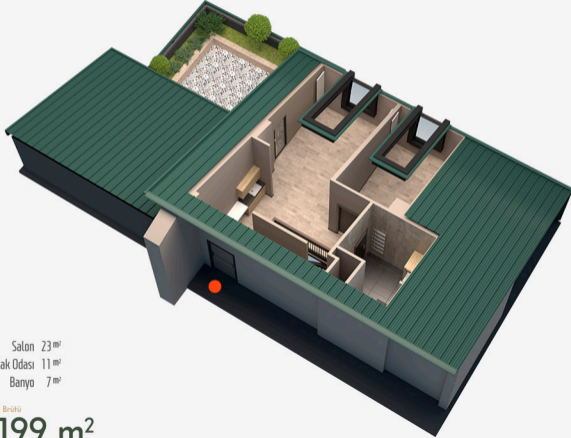
Kat Brütü

199 m²



BLOK
AÇATI KAT

4+2 DUBLEKS



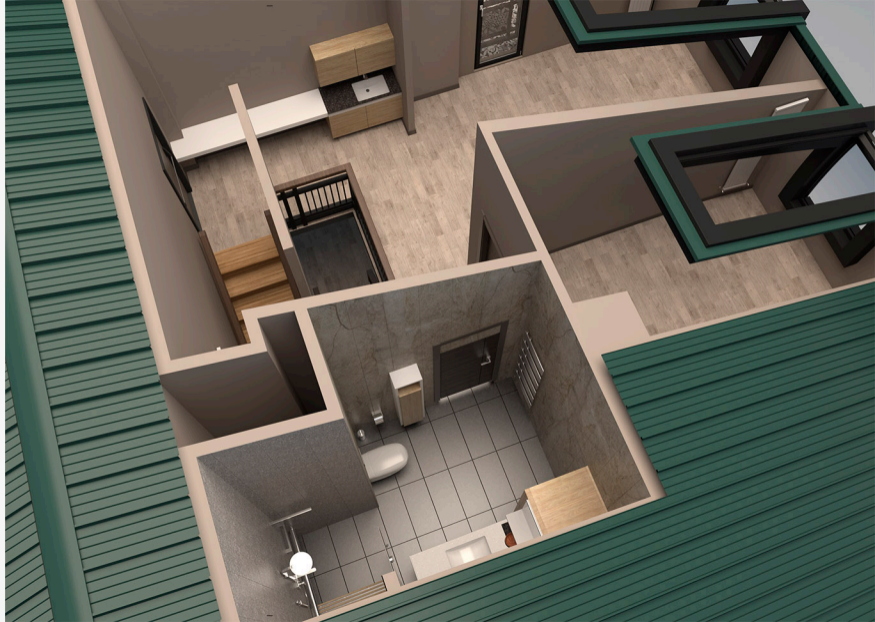
Salon 23 m²
Yatak Odası 11 m²
Banyo 7 m²

Kat Brütü

199 m²

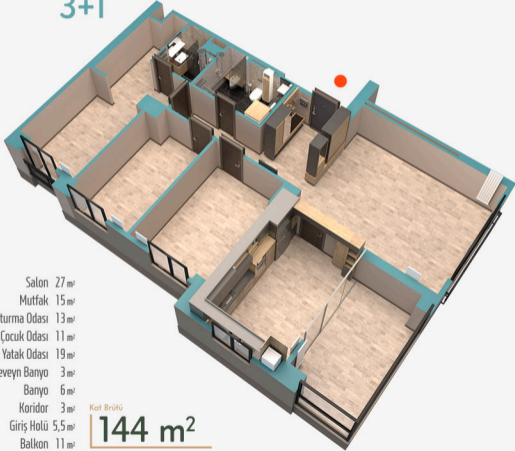


BLOK
AÇATI KAT



BLOK BZEMİN KAT

3+1



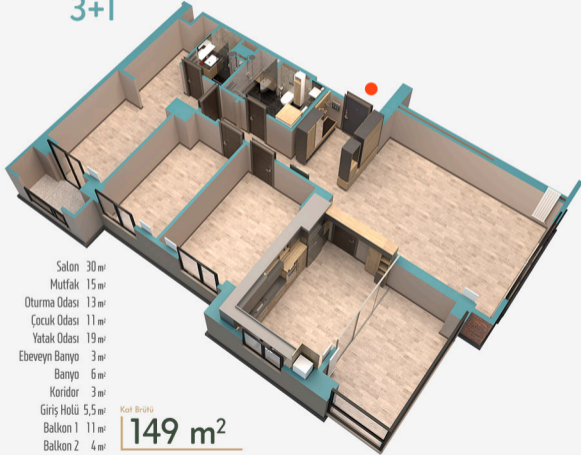
- Salon 27 m²
- Mutfak 15 m²
- Oturma Odası 13 m²
- Çocuk Odası 11 m²
- Yatak Odası 19 m²
- Ebeveyn Banyo 3 m²
- Banyo 6 m²
- Koridor 3 m²
- Giriş Holü 5,5 m²
- Balkon 11 m²

Kaf Brütü

144 m²

BLOK B1-5. KAT

3+1



- Salon 30 m²
- Mutfak 15 m²
- Oturma Odası 13 m²
- Çocuk Odası 11 m²
- Yatak Odası 19 m²
- Ebeveyn Banyo 3 m²
- Banyo 6 m²
- Koridor 3 m²
- Giriş Holü 5,5 m²
- Balkon 1 11 m²
- Balkon 2 4 m²

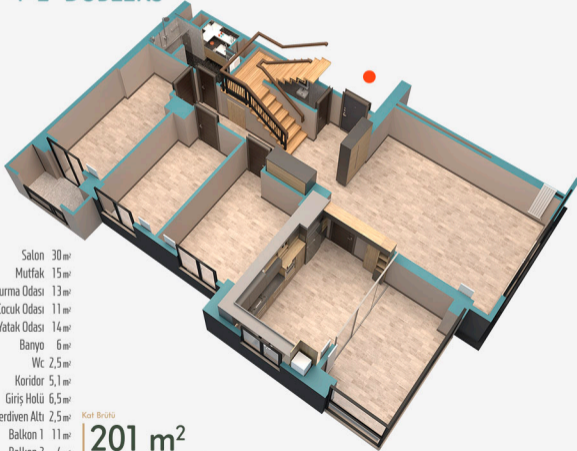
Kat Brütü

149 m²



BLOK B6. KAT

4+2 DUBLEKS



- Salon 30 m²
- Mutfak 15 m²
- Oturma Odası 13 m²
- Çocuk Odası 11 m²
- Yatak Odası 14 m²
- Banyo 6 m²
- Wc 2,5 m²
- Koridor 5,1 m²
- Giriş Holü 6,5 m²
- Merdiven Altı 2,5 m²
- Balkon 1 11 m²
- Balkon 2 4 m²

Kat Brütü

201 m²



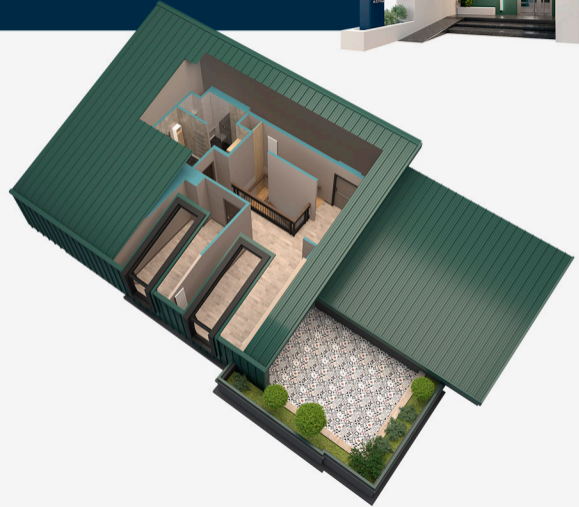
BLOK
BÇatı KAT

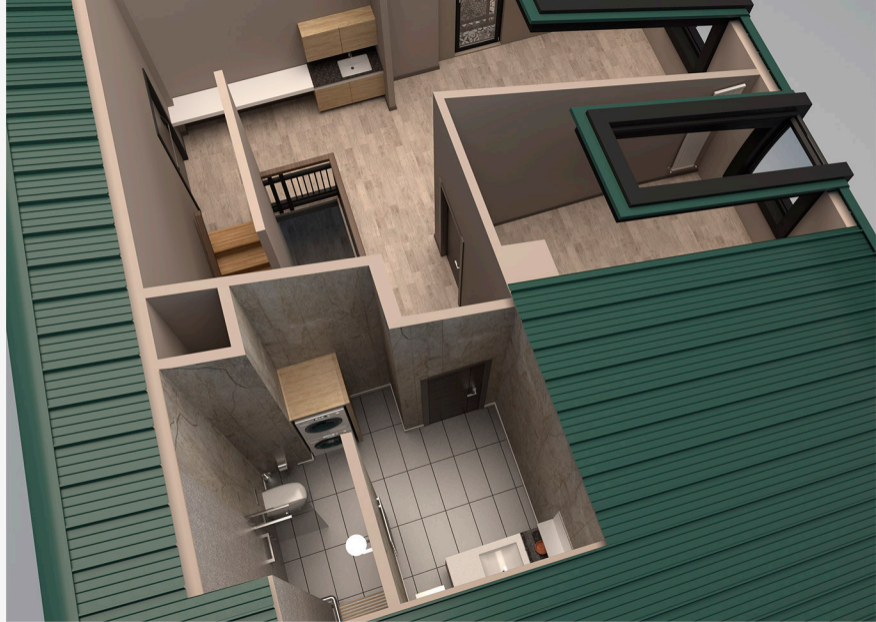
4+2 DUBLEKS



Salon 25 m²
Yatak Odası 11 m²
Banyo 9 m²

Kat Brütü
201 m²





BLOK
BÇATI KAT



yatak odası



yatak odası



wc dubleks



oda



oda



çatı kat salon



çatı kat yatak odası

çatı kat salon





ASTRA

Paçaköy Mh. 2261. Cd. 135. Sk. No:20 BÖLÜ

MÜTEAHHİT
DASİSTANBUL
www.dasistanbul.com.tr

MİMARİ PROJE
UĞUR İLHAN

STATİK PROJE
ENİS EGE

MEKANİK PROJE
K. KURTULUŞ YETKİN

ELEKTRİK PROJE
ERMAN ESENTEPE

KONSEPT ve ÜRÜN TASARIM
ERKAN BOZACI - SANART

YETİMLİ SATIŞ OFİSİ

doğa

GAYRİMENKUL

0374 210 01 12

ANA TEDARİKÇİ

DAS
PLUS
YAPI MARKETLERİ

Bu katalog tanıtım amaçlıdır. Dasistanbul Ltd Şti, mimari proje, uygulama-aretim hizmetleri, taahhütler, malzeme seçimleri ile satış ofisi, ölçü ve ölçülerinde değişiklik yapmaya haklıdır. Eski fotoğraflar, çizimler, çizimler tanıtım amaçlıdır. Topografik, görsel foto ve uyumsuzluk durumunda diğer satış sözleşmesi esas alınır.



DASİSTANBUL
PROJESİDİR